

## Il bilancio preventivo



13.63	2.78%	1.74	122.13
71.26	8.46%	1.19	151.96
116.83	2.30%	1.80	125.33
170.50	8.93%	1.22	187.16
120.03	3.02%	1.85	128.53
181.86	9.40%	1.25	192.46
123.23	3.14%	1.90	131.73
187.16	9.87%	2.35	197.76
126.43	3.26%	1.38	144.53
192.46	10.34%	1.42	218.96
129.63	3.38%	2.17	147.73
197.76	10.81%	1.45	224.26
132.83	3.50%	2.23	150.93
203.06	11.28%	1.48	229.56
136.03	3.62%	2.28	154.13
208.36	11.75%		
139.23	3.74%		
213.66	12.22%		
142.43	3.86%		
218.96	12.69%		
145.63	3.98%		

Il bilancio preventivo, che si basa solitamente sul bilancio consuntivo precedente, costituisce una stima delle spese condominiali da affrontare nel nuovo esercizio e, come il bilancio consuntivo, è soggetto all'approvazione dell'assemblea. Nel "Bilancio Preventivo per Conto" sono elencate le spese previste (eventualmente raggruppate in categorie più ampie e di facile

comprensione) con i relativi importi. Una volta che l'assemblea ha approvato il preventivo di spesa si passa alla suddivisione degli importi come avviene con i consuntivi, in modo da stabilire approssimativamente l'entità della spesa per ciascuna porzione materiale tenuto conto del saldo nel consuntivo precedente (si parla di ripartizione del preventivo). Il bilancio preventivo viene inviato ai condòmini prima della riunione condominiale in cui dovrebbe essere approvato. Sia il bilancio preventivo per conto, sia quello ripartito per unità sono redatti in modo analogo ai bilanci consuntivi e le rispettive ripartizioni.

Fonte: <http://www.incondominio.net/>